



Politecnico
di Bari

DIREZIONE GESTIONE RISORSE E SERVIZI ISTITUZIONALI
SETTORE SERVIZI TECNICI

Oggetto: Lavori di rivestimento delle pavimentazioni e dell'arredo esterno al punto ristoro del Politecnico di Bari (CUP: D98H23002030005 - CIG: Z7D3C1EDE8) – *Decisione di contrarre e Affidamento diretto*

II DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la Legge n.168 del 9 maggio 1989;
- VISTA** la Legge n. 245 del 7 agosto 1990, istitutiva del Politecnico di Bari;
- VISTO** lo Statuto del Politecnico di Bari, adottato con D.R. n. 175 del 14 marzo 2019;
- VISTO** il D. Lgs. n. 36 del 31.3.2023 “*Codice dei contratti pubblici*”;
- CONSIDERATA** la necessità di provvedere alla riqualificazione della pavimentazione in resina e del rivestimento sempre in resina dell'arredo esterno al *Punto Ristoro* del Politecnico all'interno del Campus;
- VISTA** la documentazione amministrativo-progettuale predisposta dall'Arch. Raffaele Tarallo, afferente al Settore Servizi Tecnici - Ufficio pianificazione e progettazione architettonica, individuato quale RUP della procedura in parola per un importo complessivo da porre a base d'asta pari a € 38.817,96 (euro trentottomilaottocentodiciassette/96) di cui € 29.491,00 per lavori soggetti a ribasso, € 8.317,72 quale costo della manodopera non soggetto a ribasso e € 1.009,24 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per Legge;
- CONSIDERATO** che l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del d.lgs. 36/2023;
- APPURATO** che ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto lo stesso appalto consistente in lavorazioni non parzializzabili;
- VISTO** l'art. 50, co. 1 lett. a) D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, si possa procedere con affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- DATO ATTO** che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- CONSIDERATO** che in data 27.7.2023 è stata comunque avviata sulla piattaforma telematica TUTTOGARE una richiesta di offerta prot. n. 25996 ai seguenti n. 2 (due) Operatori economici, individuati a seguito di indagine di mercato sul web tra quelli specializzati nella realizzazione di pavimentazione in resina:
- PAVIMSERVICE SRL – P.IVA 06743600725;
 - QFLOOR SRL – P. IVA 08265520729;
- per effettuare un confronto di preventivi, fissando quale termine ultimo per la presentazione degli stessi le ore 13:00 del giorno 2.08.2023;

- CONSIDERATO** che in data 3.08.2023 il RUP, Arch. Raffaele Tarallo, ha preso atto di esser pervenuta un'unica offerta del seguente operatore economico:
- PAVIMSERVICE SRL - P.IVA 06743600725: ribasso del 3,40 % sull'importo ribassabile, per un importo complessivo di € 37.815,26 (trentasettemilaottocentoquindici/26) di cui 28.488,30 per lavori € 8.317,72 quale costo della manodopera assoggetto a ribasso e € 1.009,24 quali oneri della sicurezza non assoggetti a ribasso, oltre IVA come per Legge;
- VISTO** il DGUE, prodotto dall'Operatore Economico, dal quale non risulta nessuna causa ostativa all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- VISTO** l'art. 52, co.1 D.Lgs. 36/2023 il quale prescrive che: *“Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno”*, e tali dichiarazioni sono state prodotte dall'operatore economico nel DGUE;
- RITENUTO** in ogni caso, in conformità al D. Lgs. 36/2023, di stabilire per questa Amministrazione, che negli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00, oltre alle verifiche a campione di cui sopra, la verifica sull'affidatario individuato, preventivamente all'aggiudicazione, debba riguardare le risultanze del DURC, del Certificato Camerale e l'assenza di annotazioni sul casellario ANAC;
- CONSTATATO** che, in conformità agli accertamenti condotti, il citato operatore economico risulta in possesso dei requisiti di carattere generale prescritti dal d.lgs. n. 36/2023;
- DATO ATTO** che, quando in conseguenza della verifica condotta a campione, secondo quanto previsto dall'art.52, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- DATO ATTO** in ogni caso che il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento così come dichiarato nel DGUE;
- CONSIDERATO** che il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;
- CONSIDERATO** che il costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario risulta congruo;
- CONSIDERATO** che il RUP ritiene il prezzo proposto dell'Operatore economico PAVIMSERVICE SRL congruo e conveniente in rapporto alla qualità della prestazione;
- RITENUTO** di rispettare il principio di rotazione ex art. 49 del d.lgs. 36/2023, in quanto l'operatore economico in parola non ha mai stipulato contratti d'appalto con questo Politecnico;
- RITENUTO** pertanto, che a seguito dell'istruttoria dal RUP, ai sensi dell'art. 17, co. 5 D.Lgs. 36/2023, si possa aggiudicare l'appalto in favore dell'Operatore economico PAVIMSERVICE SRL – P.IVA 06743600725 con sede legale in via Giuseppe Papalia n. 10 – CAP 70126, avendo offerto un ribasso del 3,40 % sull'importo posto a base d'asta ribassabile per un importo complessivo di contratto pari ad € 37.815,26 (trentasettemilaottocentoquindici/26) di cui 28.488,30 per lavori ribassati, € 8.317,72 quale costo della manodopera non soggetto a ribasso e € 1.009,24 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per Legge, come riportato nel seguente quadro economico di progetto rimodulato a seguito di offerta:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
A) IMPORTO DEI LAVORI			
A.1	Importo dei lavori - soggetto a ribasso	28.488,30 €	
A.2	Costo della manodopera conforme alle Tabelle Ministero del Lavoro 25 giugno 2021 (art.41 del 36/2023) - non soggetti a ribasso	8.317,72 €	
A.3	Oneri per la sicurezza - non soggetti a ribasso	1.009,24 €	
TOTALE IMPORTO LAVORI (A.1 + A.2 + A.3)			37.815,26 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	Imprevisti	3.781,53 €	
B.2	Incentivi funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs. 36/2023)	605,04 €	
		151,26 €	
B.3	I.V.A. sui lavori ed imprevisti (22%)	9.151,29 €	
TOTALE (B.1+B.2+B.3)			13.689,12 €
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)			51.504,38 €

PRECISATO che, in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 ed inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

RITENUTO opportuno dare urgente avvio all'esecuzione dei lavori anche prima della stipula del contratto, ex art. 17, co. 8 del Dlgs n. 36/2023, al fine di ridurre le interferenze con l'inizio delle lezioni previste per l'inizio di ottobre p. v.;

RITENUTO di confermare l'arch. Raffaele Tarallo RUP della procedura in parola e che, sentito il lo stesso e il Responsabile del Settore, anche ai fini della ripartizione degli incentivi di cui all'art. 45, del D. Lgs. 36/2023, il gruppo di lavoro per l'attuazione dell'intervento oltre allo stesso Rup possa essere così costituito:

- Dott.ssa Sabrina Santoliquido – *Responsabile della predisposizione e controllo della procedura di gara;*
- Sig.ra Isabella Cinquepalmi - *Collaboratore amministrativo del RUP e D.L.*

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici di questo Politecnico emanato con D.R. n. n. 582 del 28.09.2018 e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D. Lgs. n. 36/2023, di conflitto di interessi in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

RAVVISATA pertanto, la necessità di garantire il celere ripristino dei luoghi oggetto delle lavorazioni in vista della imminente ripresa delle attività didattiche a settembre 2023;

ACCERTATA la disponibilità economica sul C.A.01.11.08.05 – Manutenzione straordinaria immobili beni propri;

DECRETA

Art. 1 Di confermare l'Arch. Raffaele Tarallo, afferente al Settore Servizi Tecnici - Ufficio pianificazione e progettazione architettonica, quale RUP dell'intervento in parola.

Art. 2 Di aggiudicare l'appalto "Lavori di rivestimento delle pavimentazioni e dell'arredo esterno al punto ristoro del Politecnico di Bari", in favore dell'operatore economico PAVIMSERVICE SRL – P.IVA

06743600725 con sede legale in via Giuseppe Papalia n. 10 – CAP 70126, avendo offerto un ribasso del 3,40 % sull'importo posto a base d'asta ribassabile per un importo complessivo di contratto pari ad € 37.815,26 (trentasettemilaottocentoquindici/26) di cui 28.488,30 per lavori ribassati, € 8.317,72 quale costo della manodopera non soggetto a ribasso e € 1.009,24 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per Legge, precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

- Art. 3** Di approvare il quadro economico di progetto così come riportato nelle premesse.
- Art. 4** Di disporre l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, co. 8 del Dlgs n. 36/2023;
- Art. 5** Di confermare il gruppo di lavoro per l'attuazione dell'intervento come riportato nelle premesse.
- Art. 6** L'aggiudicazione della procedura di cui al presente provvedimento è soggetta alle comunicazioni di cui all'art. 90, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023.
- Art. 7** Di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Art. 8** Di far gravare gli oneri previsti per tale affidamento sul C.A. 01.11.08.05 – Manutenzione straordinaria immobili beni propri.
- Art. 9** Di autorizzare i competenti Settori dell'Amministrazione Centrale del Politecnico di Bari ad operare in conformità.
- Art. 10** Di demandare al RUP gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023, nella sezione "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32 della Legge 190/2012 sul proprio sito web ai fini della generale conoscenza.

Il Direttore Generale
Dott. Sandro Spataro