



Politecnico
di Bari

DIREZIONE GESTIONE RISORSE E SERVIZI ISTITUZIONALI
SETTORE SERVIZI TECNICI

Oggetto: Decisione di contrarre relativa all'affidamento diretto per i *Lavori di adeguamento funzionale relativi agli spazi del DICATECh* (CUP: D98H23002380005 CIG: A027EFF1C9)

II DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la Legge n.168 del 9 maggio 1989;
- VISTA** la Legge n. 245 del 7 agosto 1990, istitutiva del Politecnico di Bari;
- VISTO** lo Statuto del Politecnico di Bari, adottato con D.R. n. 175 del 14 marzo 2019;
- VISTO** il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici. 36 del 2023”;
- VISTO** il D.D. 763 del 07.09.2023 in cui veniva individuato il gruppo di lavoro e i tecnici responsabili dell’attuazione dell’intervento per la realizzazione dei “*Lavori di adeguamento funzionale relativi agli spazi del DICATECh*, e, tra l’altro, l’arch. Raffaele Tarallo veniva incaricato RUP oltre che responsabile della verifica del progetto *ex art. 42 del D.Lgs 36/2023*, l’ing. Matteo Gianluca Molfetta veniva incaricato quale Progettista e Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione e l’ing. Luigi Pratola veniva incaricato quale Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione;
- CONSIDERATO** che, l’ing. Matteo Molfetta ha predisposto il progetto esecutivo per un importo complessivo di € 103.983,61 (euro centotremilanovecentoottantatre/61) di cui € 48.035,57 (euro quarantottomilatrentacinque/57) per lavori soggetti a ribasso, € 49.974,90 (euro quarantanovemilanovecentosettantaquattro/90) quali costo della manodopera non soggetto a ribasso e € 5.973,14 (euro cinquemilanovecentosettantatre/14) quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA come per Legge, come da quadro economico di progetto di seguito riportato:

<i>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</i>	
A IMPORTO DEI LAVORI	
A ₁ Importo dei lavori soggetto a ribasso Costo della manodopera conforme alle tabelle del DM Lavoro	€ 48.035,57
A ₂ 25/06/2021 (art. 41 del D. Lgs n. 36/2023 - non soggetti a ribasso)	€ 49.974,90
A ₃ Oneri per la Sicurezza - non soggetti a ribasso	€ 5.973,14
TOTALE IMPORTO LAVORI (A₁+A₂+A₃)	€ 103.983,61

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B ₁	Imprevisti	€	10.398,36
B ₂	Incentivi funzioni tecniche (art. 45 D. Lgs 36/2023)	€	2.079,67
B ₃	IVA sui lavori ed imprevisti	€	25.164,03
B ₄	Contributo ANAC (Delibera n.621 20 dicembre 2022)	€	35,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B₁+B₂+B₃+B₄)	€	37.677,07
	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)	€	141.660,68

TENUTO CONTO che il progetto esecutivo dei lavori in parola è stato verificato positivamente, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023, dal RUP nonché verificatore incaricato arch. Raffaele Tarallo con verbale del 19.10.2023 prot. 37974 del 25.10.2023;

CONSIDERATO che, facendo seguito all'esito della verifica di cui sopra, il RUP, con verbale del 19.10.2023, ha validato il progetto esecutivo in oggetto;

CONSIDERATO che il suddetto progetto esecutivo sia meritevole di approvazione e che si possa procedere con le attività necessarie per individuare l'affidatario dei lavori in parola;

CONSIDERATO che l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del d.lgs. 36/2023;

APPURATO che ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto lo stesso appalto consistente in lavorazioni non parzializzabili;

VISTO l'art. 50, co. 1 lett. a) D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, si possa procedere con affidamento diretto assicurando che sia scelto soggetto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

RITENUTO pertanto, opportuno effettuare un confronto di preventivi attraverso la piattaforma telematica Tuttogare tra n. 5 (cinque) operatori economici individuati attraverso una indagine di mercato, al fine di verificare quale di essi addivenga all'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione;

VISTA la relativa documentazione predisposta dal Settore Servizi Tecnici per la formulazione del preventivo dei lavori in parola;

ACCERTATA la disponibilità economica sul C.A.01.11.08.05 "Manutenzione straordinaria immobili beni propri" dove far gravare i costi necessari per l'attuazione dell'intervento in parola;

DECRETA

- Art. 1** Di approvare il progetto esecutivo predisposto dall'ing. Matteo Molfetta relativo ai “*Lavori di adeguamento funzionale relativi agli spazi del DICATECh*” per un importo complessivo di € 103.983,61 (euro centotremilanovecentoottantatre/61) di cui € 48.035,57 (euro quarantottomilatrentacinque/57) per lavori soggetti a ribasso, € 49.974,90 (euro quarantanovemilanovecentosettantaquattro/90) quali costo della manodopera non soggetto a ribasso e € 5.973,14 (euro cinquemilanovecentosettantatre/14) quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA come per Legge.
- Art. 2** Di approvare la documentazione predisposta dal Settore Servizi Tecnici ed autorizzare la procedura di confronto di preventivi da attuarsi mediante l'utilizzo della piattaforma telematica Tuttogare, per l'affidamento dell'appalto in parola da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, invitando n. 5 (cinque) operatori economici tra quelli individuati attraverso indagine di mercato;
- Art. 2** Di autorizzare il RUP, arch. Raffaele Tarallo, a porre in essere gli atti e i provvedimenti utili all'espletamento della procedura in parola.
- Art. 3** Di confermare l'ing. Luigi Pratola quale Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori.
- Art. 4** Di far gravare gli oneri previsti per tale affidamento sul C.A.01.11.08.05 “*Manutenzione straordinaria immobili beni propri*”.
- Art. 5** Di autorizzare i competenti Settori dell'Amministrazione Centrale del Politecnico di Bari ad operare in conformità.
- Art. 6** Di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione nella sezione “Amministrazione Trasparente” nel rispetto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32 della Legge 190/2012 sul proprio sito web ai fini della generale conoscenza.

Il Direttore Generale
Dott. Sandro Spataro

*alla raccolta
al Settore Servizi Tecnici*

Il Responsabile di Settore
ing. Carmela Mastro