



Politecnico
di Bari

DIREZIONE GESTIONE RISORSE E SERVIZI ISTITUZIONALI
SETTORE SERVIZI TECNICI PER IL PATRIMONIO EDILIZIO

D.D. n. 827

Oggetto: *“Realizzazione delle scale di sicurezza esterna relative alle vie d’esodo dell’immobile cod. CA. I01 sede del Dipartimento DICAR presente nel Campus universitario di Via Orabona, 4 in Bari”*. CUP D96F19000190005 – CIG 812788708A

II DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la Legge n.168 del 9 maggio 1989;
- VISTA** la Legge n. 245 del 7 agosto 1990, istitutiva del Politecnico di Bari;
- VISTO** lo Statuto del Politecnico di Bari, adottato con D.R. n. 128 del 19 aprile 2012;
- VISTO** il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;
- VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 *“Codice dei contratti pubblici”*;
- PREMESSO** che nel Campus universitario *“E. Quagliariello”* vi è l’immobile identificato con cod. CA I01 sede del Dipartimento DICAR nel quale si svolgono attività soggette ai controlli prevenzione incendi e per l’identificazione dello stesso è stato richiesto parere di conformità su progetto di prevenzione incendi ai sensi dell’*ex* art. 2 del DPR n. 37/98;
- PREMESSO** che l’edificio del Dipartimento DICAR (cod. ed. I01) ha ottenuto parere di conformità antincendio in data 15.12.2009 (Prat. n. 30819) ma non ha concluso l’iter autorizzativo per l’assenza di un sistema di sfollamento dal terrazzo a livello del piano terra su cui sbarcano le scale di sicurezza esterne unitamente ad alcune uscite di piano terra e che per l’ottenimento del CPI (Certificato di Prevenzione Incendi) è necessaria la realizzazione delle vie di fuga del suddetto immobile;
- CONSIDERATO** che, al fine di ovviare a quanto sopra, ed in seguito alle indicazioni avute dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Bari, si stabiliva di dotare l’edificio cod. I01 di scale di sicurezza esterne;
- CONSIDERATO** che a tal fine, con D.D. n. 602 del 30.11.2016 l’ing. Michele VITTI è stato incaricato di predisporre il progetto *“Realizzazione delle scale di sicurezza esterna relative alle vie d’esodo dell’immobile cod. CA. I01 sede del Dipartimento DICAR presente nel Campus universitario di Via Orabona, 4 in Bari”* che prevede la realizzazione di n. 3 scale di sicurezza di cui due di collegamento con i piazzali esterni al terrazzo al livello del piano terra ed una collocata a conclusione del corridoio a piano terra lato Ex Architettura, oltre ad una passerella di comunicazione che collega i plessi di Ingegneria delle strutture e di Architettura con il piazzale antistante l’ingresso di quest’ultima;
- CONSIDERATO** che, a far data dal 01.02.2018, l’ing. Giuseppe Di Battista (già nominato RUP con D.D. n. 602 del 30.11.2016) è stato collocato in posizione di comando presso altro Ente ed a seguito di ciò, con D.D. n. 62 del 07.02.2018

l'ing. Carmela MASTRO, Responsabile del Settore Servizi Tecnici per il Patrimonio Edilizio, è stato nominato nuovo RUP dell'intervento in parola;

VISTO

il progetto esecutivo degli interventi da eseguirsi il cui importo lavori è pari ad € 139.642,65 (Euro centotrentanovemilaseicentoquarantadue/65) di cui € 9.408,07 (Euro novemilaquattrocentootto/07) quali oneri per la sicurezza, oltre IVA come per legge e di seguito si riporta il Quadro Economico:

A) LAVORI

A1 Lavori a corpo	€	130.234,58	
A2 Oneri della sicurezza	€	9.408,07	
A3 Importo totale dei lavori (compreso oneri)	€	139.642,65	
Totale A			€ 139.642,65

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1) I.V.A. 10%	€	13.964,27	
B2) Allacciamenti reti	€	-	
B3) Rilievi ed indagini	€	-	
B4) 1-Spese tecniche Prog., DL, CRE, CSP e CSE	€	9.100,00	
B5) Collaudo statico, collaudi specialisitici, accertamenti di	€	-	
B6) Contributo Inarcassa e IVA 22% su B4 + B5	€	2.446,08	
B7) Accantonamento art. 92 D.lgs 163/06 - (2% su A3)	€	2.792,85	
B8) Contributo AVCP	€	30,00	
B9) Spese pubblicità e commissioni giudicatrici	€	-	
B10) Lavori in economia, imprevisti, accantonamenti	€	-	
Totale B		€ 28.333,20	€ 28.333,20

C) TOTALE

Sommario A + B € 167.975,85

VISTO

l'esito positivo della procedura di verifica del progetto esecutivo eseguita in data 12.02.2019 dalla Commissione su disposizione del Direttore Generale (prot. n. 2621 del 12.02.2019), ai sensi dell'art. 26, co. 8 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO

il verbale di validazione del progetto esecutivo del 15.02.2019 a firma del RUP, ai sensi dell'art. 26, co. 8 del D.Lgs. n. 50/2016;

ACCERTATO

che sussistono le condizioni per indire una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in parola, ai sensi dell'art. 36, co. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, co. 9-bis del D.Lgs. 50/2016;

VISTO

l'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 in merito all'obbligo, a far data del 18.10.2018, da parte delle Stazioni appaltanti dell'uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione e ritenuto di poter indire la suddetta procedura attraverso il MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) di Consip, che consente di predisporre procedure negoziate, per importi sotto soglia comunitaria, invitando n. 30 (trenta) Operatori economici sorteggiati tra quelli presenti nell'elenco relativo alla categoria **OG 1**, abilitati a presentare offerte telematiche per il confronto concorrenziale sulla piattaforma di acquisti in rete;

VISTI

gli atti di gara predisposti dal Settore Servizi Tecnici per il Patrimonio Edilizio;

ACCERTATA

la disponibilità economica sul progetto PROG3604 - C.A. 01.11.08.05 "Manutenzione Straordinaria Immobili beni propri", dove far gravare i costi necessari per l'attuazione dell'intervento in parola;

- CONSIDERATO** che con D.D. n. 602 del 30.11.2016 l'ing. Michele VITTI è stato incaricato della Direzione Lavori, dell'assistenza al collaudo e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- RITENUTO** l'appalto costituito da un lotto unico poiché i lavori in parola necessitano di un'omogeneità di approccio ed, in particolare, la procedura non sarà suddivisa in lotti geografici, in quanto i lavori oggetto di affidamento saranno eseguiti presso il Campus universitario "E. Quagliariello";
- RITENUTO** di approvare l'operato del Responsabile Unico del procedimento in parola, ing. Carmela MASTRO

DECRETA

- Art. 1** Di approvare il progetto esecutivo redatto dall'ing. Michele VITTI.
- Art. 2** Di approvare gli atti di gara ed autorizzare l'indizione della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori relativi a "Realizzazione delle scale di sicurezza esterna relative alle vie d'esodo dell'immobile cod. CA. I01 sede del Dipartimento DICAR presente nel Campus universitario di Via Orabona, 4 in Bari" ai sensi dell'art. 36, co. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per un importo complessivo da porre a base d'asta pari a € 139.642,65 (Euro centotrentanovemilaseicentoquarantadue/65) di cui € 9.408,07 (Euro novemilaquattrocentootto/07), oltre IVA come per legge, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, co. 4, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, invitando almeno trenta Operatori economici presenti sulla Piattaforma telematica MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione).
- Art. 3** Di confermare l'ing. Michele VITTI Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di "Realizzazione delle scale di sicurezza esterna relative alle vie d'esodo dell'immobile cod. CA. I01 sede del Dipartimento DICAR presente nel Campus universitario di Via Orabona, 4 in Bari".
- Art. 4** Di autorizzare il RUP, ing. Carmela Mastro, a porre in essere gli atti e i provvedimenti utili all'espletamento della procedura in parola.
- Art. 5** Di far gravare gli oneri previsti per tale affidamento sul progetto PROG3604 - C.A. 01.11.08.05 "Manutenzione Straordinaria Immobili beni propri"
- Art. 6** Di autorizzare i competenti Settori dell'Amministrazione Centrale del Politecnico di Bari ad operare in conformità.

Bari, 4.12.2019

Il Direttore Generale

Dot.ssa Anna Sirica



Il RUP

Ing. Carmela Mastro

