



Politecnico
di Bari

DIREZIONE GESTIONE RISORSE E SERVIZI ISTITUZIONALI
SETTORE SERVIZI TECNICI

Oggetto: Lavori complementari per l'adeguamento alla normativa di sicurezza e antincendio delle strutture presenti nel campus "E. Quagliariello" (CUP: D95E23000640001 - CIG: B403F0C9F2) –
Aggiudicazione

II DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la Legge n.168 del 9 maggio 1989;
- VISTA** la Legge n. 245 del 7 agosto 1990, istitutiva del Politecnico di Bari;
- VISTO** lo Statuto del Politecnico di Bari, emanato con D.R. n. 455 del 12/04/2024;
- VISTO** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*";
- VISTE** le Linee guida per l'utilizzo del nuovo Codice dei Contratti pubblici D.Lgs. 36/2023, emanate con nota prot. 38950 del 31.10.2023 a firma del Direttore Generale del Politecnico di Bari;
- VISTO** il Decreto del Ministero dell'Università e della Ricerca n. 455 del 10 maggio 2023 "*Criteri di riparto Fondo per l'edilizia universitaria e per le grandi attrezzature scientifiche 2022-2023*";
- VISTO** il D.D. 585 del 31/10/2024 con il quale, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023, l'indizione di una procedura negoziata senza bando per l'affidamento dei "Lavori complementari per l'adeguamento alla normativa di sicurezza e antincendio delle strutture presenti nel Campus E. Quagliariello" avente un importo complessivo da porre a base d'asta pari a € 1.097.665,37 (euro unmilionenovantasettemilaseicentosestantacinque/37) oltre IVA come per Legge, di cui € 666.315,70 (euro seicentosestantaseimilatrecentoquindici/37) per lavori soggetti a ribasso, € 389.131,77 (euro trecentoottantanovemilacentotrentuno/77) per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 42.217,90 (euro quarantaduemiladuecentodiciasette/90) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo - invitando n. 10 (dieci) operatori economici scelti tra quelli in possesso della Certificazione SOA OS 30 class. III e presenti nel relativo elenco dell'Albo on line dei Fornitori sul portale EmPULIA - mediante utilizzo della piattaforma telematica Tuttogare.;
- CONSIDERATO** che in data 31/10/2024 è stata avviata sulla piattaforma telematica Tuttogare la procedura negoziata con ID 228, fissando quale termine per la presentazione delle offerte le ore 12:00 del giorno 19/11/2024;
- VISTO** il D.D. n. 623 del 19/11/2024 con il quale è stato costituito il seggio di gara, incaricato di procedere all'esame della documentazione amministrativa nonché delle offerte economiche pervenute entro il termine utile della procedura di gara in parola;
- RITENUTO** di approvare l'operato del Seggio di gara come desumibile dai Verbali di gara ed in particolare dal verbale del 22 novembre 2024, con il quale il seggio di gara ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto in favore dell'Operatore economico AR.F.A. TECH SRL, con sede

legale in Bari (BA) alla Via O. Respighi n. 7 – CAP 70132, P.IVA e C.F. 07149760725, avendo presentato l’offerta con il ribasso più alto ovvero pari al 33,136%;

VISTE le risultanze delle verifiche condotte *ex lege* ed allegate al presente decreto circa il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall’operatore economico AR.F.A. TECH SRL (P.IVA. 07149760725), dalle quali non sono emerse cause ostative all’aggiudicazione dell’appalto in parola in favore del predetto operatore economico;

VISTO l’art. 50, co. 6 del D.Lgs. 36/2023 il quale prescrive che: “*Dopo la verifica dei requisiti dell’aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all’esecuzione anticipata del contratto; nel caso di mancata stipulazione l’aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l’esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori*”;

ACCERTATA la disponibilità economica sul C.A.01.11.08.06 – *Manutenzione straordinaria impianti specifici e generici*, di competenza del Settore Servizi Tecnici, dove far gravare i costi necessari per l’attuazione dell’intervento in parola;

SENTITO il Responsabile del Settore Servizi Tecnici, ing. Carmela Mastro ed il RUP, ing. Giacomo Meuli

DECRETA

Art. 1 Di approvare l’operato del Seggio di gara ed i relativi verbali.

Art. 2 Di approvare la proposta di aggiudicazione dell’appalto di esecuzione dei “*Lavori complementari per l’adeguamento alla normativa di sicurezza e antincendio delle strutture presenti nel campus “E. Quagliariello”*”, in favore dell’operatore economico AR.F.A. TECH SRL, con sede legale in Bari (BA) alla Via O. Respighi n. 7 – CAP 70132, P.IVA e C.F. 07149760725, secondo quanto previsto nei documenti di gara e alle condizioni di cui all’Offerta Economica presentata dal predetto operatore economico in sede di gara, per un importo pari a € 876.875,00 (Euro ottocentosettantaseimilaottocentotrentacinque/00) oltre IVA come per Legge - di cui € 445.525,33 per lavori, € 389.131,77 per costi della manodopera e € 42.217,90 per oneri della sicurezza - corrispondente ad un ribasso del 33,136% (trentatre/136 percento) sull’importo posto a base d’asta soggetto a ribasso.

Art. 3 Di approvare il quadro economico così come rimodulato in seguito all’esito della procedura di gara:

Quadro economico post gara		
A) IMPORTO DEI LAVORI		
A.1	Importo dei lavori (escluso manodopera)	445.525,33 €
A.2	Importo manodopera non soggetto a ribasso	389.131,77 €
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	42.217,90 €
Totale importo lavori		876.875,00 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti	87.687,50 €
B.2	Spese tecniche (comprehensive degli oneri previdenziali)	63.889,94 €
B.3	Incentivi funzioni tecniche (art. 45 del D.Lgs. 36/2023)	21.953,31 €
B.4	Contributo ANAC	660,00 €
B.5	I.V.A.	
B.5.1	IVA sui lavori 22%	192.912,50 €
B.5.2	IVA sugli imprevisti 22%	19.291,25 €
B.5.3	IVA sulle spese tecniche 22%	14.055,79 €
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		400.450,29 €
IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)		1.277.325,29 €

- Art. 4** Di autorizzare il RUP ed il D.L. a procedere all'esecuzione anticipata del contratto.
- Art. 5** Di far gravare gli oneri previsti per tale affidamento sul *C.A.01.11.08.06 – Manutenzione straordinaria impianti specifici e generici*, di competenza del Settore Servizi Tecnici.
- Art. 6** L'aggiudicazione della procedura di cui al presente provvedimento è soggetta alle comunicazioni di cui all'art. 90, comma 1 del D.Lgs. 36/2023.
- Art. 7** Di autorizzare i competenti Settori dell'Amministrazione Centrale del Politecnico di Bari ad operare in conformità.
- Art. 8** Di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dagli artt. 27 e 28 del D. Lgs. 36/2023 ed agli adempimenti inerenti la pubblicazione nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" nel rispetto dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32 della Legge 190/2012 sul proprio sito web ai fini della generale conoscenza.

Il Direttore Generale
Dott. Antonio Romeo



Romeo
Antonio
28.11.2024
18:45:18
GMT+02:00

Il Responsabile del Settore
Ing. Carmela Mastro



Carmela
Mastro
26.11.2024
19:59:39
GMT+02:00

Il RUP
Ing. Giacomo Meuli

Firmato digitalmente
da GIACOMO MEULI
in data 26/11/2024

*alla raccolta
al Settore Servizi Tecnici*